

Ordenança Fiscal núm. 13

## **REGULADORA DE TAXA PER L'OCUPACIÓ I APROFITAMENT DE LA VIA PÚBLICA**

### Article 1

#### **Disposició general**

D'acord amb el que disposen els articles 20 i ss. de la Llei 38/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en especial l'art 20.3, s'estableixen les taxes per a la utilització privativa i aprofitaments especials derivats de la ocupació de la via pública, segons el que es disposa en els articles següents.

### Article 2

#### **Objecte**

Constitueix l'objecte de les presents taxes:

1. Els usos privatius i aprofitaments especials del vol, sòl i subsòl de la via pública.
2. L'ocupació de la via pública per mercaderies, materials de construcció, deixalles, runes, etc.
3. L'ocupació de la via pública en exercici d'activitats industrials.
4. L'ocupació de la via pública per cadires, taules i altres elements anàlegs.
5. L'ocupació de la via pública per grues.
6. L'entrada de vehicles i reserva d'estacionament.

### Article 3

#### **Obligació de pagament**

L'obligació del pagament de la taxa que es liquidi, sorgeix en el moment de la concessió de la pertinent llicència municipal o des de que comença l'aprofitament de que es tracti.

### Article 4

#### **Subjecte Obligat**

El subjecte obligat al pagament és la persona a la que se li concedeix la llicència o qui realitzi l'aprofitament.

### Article 5

#### **Tarifes**

Les tarifes a aplicar en cada un dels supòsits que es recullen, són:

#### **1. Usos privatius i aprofitaments especials del vol, sòl i subsòl.**

Els usos i aprofitaments a que es refereix aquest apartat, són:

- a) Del sòl: assortidor de gasolina o altres combustibles, viaductes i rail, pals, columnes, faroles i anàlegs.
- b) De via pública o béns d'ús públic: paramòduls, caixes d'amarrament de distribució o de registre, bàscules, grues i aparells anàlegs.

Així doncs, les taxes en aquests casos es fixaran :



En zones del terme municipal subjecte a l'Impost Sobre Béns Immobles, serà el valor fixat al terreny ocupat als efectes de l'esmentat impost i segons es preveu a les oportunes tarifes de valoració.

## **2. Per ocupació de:**

Tanques per m <sup>2</sup>	5€/m <sup>2</sup> /setmana.
Bastides per m <sup>2</sup>	5€/m <sup>2</sup> /setmana.
Sitges	5€/m <sup>2</sup> /setmana.
Caseta d'obres per oficina de vendes, oficina d'obres, caseta sanitària i similars.	5€/m <sup>2</sup> /setmana
Aparells elevadors	5€/m <sup>2</sup> /setmana
Contenidors de runes	25€/unitat/setmana
Sacs de runes	10€/unitat/setmana

L'ocupació de la via pública s'entendrà que és per setmana, considerant que pels contenidors i sacs de runes l'ocupació serà de dilluns a divendres, donat que tant dissabtes com diumenges no es podrà ocupar la via pública amb aquests elements.

S'elimina la bonificació del 100% de les bastides per a la rehabilitació de façanes.

### **2.1.-Tallaments puntuals via pública**

Carrers de primera categoria:

Matins: Fins a les 8.30 hores

Tardes: De les 13.00 a les 17.00 hores

A partir de les 20.00 hores

Carrers de segona categoria:

Els talls dels carrers de segona categoria, l'horari es determinarà en funció del trànsit del mateix per la Policia Local.

Queda expressament prohibit l'autorització per als talls de la via pública fora d'aquests horaris.

Com a norma general i excepte casos d'especial urgència, els talls dels carrers s'hauran d'avisar als veïns amb 24 hores d'antelació mitjançant rètol informatiu per part de la persona que ha fet la sol·licitud de tall de carrer.

Tarifes: Vials de Primera Categoria: 10,62 €/hora

Vials de segona Categoria: 8,33 €/hora

S'afegeix:

### **2.2 Reserva de la via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres (ml. de calçada)**

Per una setmana o fracció d'ocupació 1,20 €

Per un mes o fracció d'ocupació 4,80 €

## **3.- Per l'exercici d'activitats industrials i comercials:**

Per venda de tot tipus de productes, bunyoleries, bijuteria etc. 1,22 €/dia/ml

Per tot tipus de diversions infantils 9,50 €/dia

## **4.- Per taules i cadires:**

Per taules i cadires 0,20 €/m<sup>2</sup>/dia



**5.- Caixers automàtics** 160,20 € any

**6.- Entrada de vehicles i reserva d'estacionaments:**

- Particular casa	39,51 €
- Pàrkings comunitaris	55,31 €
- Local comercial	39,51 €
- Contragual	8,00 €/ml
- Zona Industrial	9,50 €/ml
	47,36 € (quota mínima)

A la Zona Industrial si presenten comunitat de propietaris aplicar entrada general, sinó mínim per porta.

Mínim per porta interior 47,36 €

**7.- Reserva de via pública per càrrega o descàrrega amb limitació horària a causa d'obres.**

- per una setmana o fracció d'ocupació	1,20 €
- per un mes o fracció d'ocupació	4,80 €

**8.- Instal·lació d'elements o suports publicitaris.**

- Cartelleres publicitàries i sistemes electrònics: 25/€m<sup>2</sup> de superfície publicitària/any.

Article 6

**Normes de gestió**

Els preus que es liquidin per qualsevol d'aquests conceptes, són independents entre si i dels que deguin de satisfer-se en raó d'altres ordenances o disposicions aplicables.

Article 7

En qualsevol cas, per l'aplicació de les tarifes previstes en aquesta Ordenança, es prendrà com a base per a liquidar el preu :

1. En aprofitaments consistents en la ocupació del sòl:

a) Si és ocupació directa, el valor de la superfície ocupada per a l'aprofitament i les seves instal·lacions accessòries.

b) Si és ocupació aèria, s'estarà al valor de la superfície de la via pública o sòl sobre el que es projectin els elements que constitueixin l'aprofitament.

c) Si s'ocupa el subsòl, el valor de la superfície de terreny alçat sobre l'aprofitament i les seves instal·lacions accessòries segons el mateix càlcul.

2. En aprofitament que consisteixin en la instal·lació o col·locació d'elements aïllats, el valor de la superfície.

El subjecte obligat al pagament és la persona a la que se li concedeix la llicència o qui realitzi l'aprofitament.

3. Els aprofitaments que suposin l'ocupació del vol o subsòl per cables, el valor de la superfície projectada segons les mateixes regles anteriors.

### Article 8

En el supòsit d'ocupació per a la venda en el mercat setmanal i els de caràcter anàleg, amb independència del preu que resulti, s'haurà de satisfer en el moment de la concessió de la llicència la suma de 87,68 €.

### Article 9

Totes les activitats recollides en la present ordenança es troben subjectes a prèvia llicència municipal. Talment, la llicència que s'atorgui caducarà en la data fixada a l'efecte.

### Article 10

Qualsevol alteració en els elements determinats de l'aprofitament o ocupació, caldrà posar-la en coneixement de l'Ajuntament com a molt abans de l'últim dia del mes natural en que es produeixi.

### Article 11

1. En els casos previstos a l'article 5è apartats 1, 2, 4 i 5, els preus podran satisfer-se mitjançant rebut anual.
2. En el supòsit anterior es formarà un padró anual en el que s'inclouran les altes produïdes durant l'exercici anterior.
3. Sempre caldrà acreditar degudament, amb plànols i documentació suficient, les ocupacions i aprofitaments pels quals es demani llicència. En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà fer ús de les seves facultats de comprovació i inspecció.
4. De la mateixa manera, els obligats deuran de presentar declaració de baixa total o parcial, als efectes adients, la qual cosa produirà efectes en el següent exercici.
5. En tot cas, l'Ajuntament formarà un cens dels elements i instal·lacions d'ocupació i aprofitament.

### Article 12

1. Pel que fa a les entitats, empreses o particulars que explotin serveis, els quals ocupin o aprofitin, el sòl, vol o subsòl, o béns d'ús públic, satisfaran l'equivalent a l'u i mig per cent de llurs ingressos bruts procedents de la facturació que anualment obtinguin en el terme municipal.
2. En quant a la Companyia Telefònica Nacional de España aquesta satisfarà pels mateixos conceptes l'1,9 per cent dels seus ingressos bruts en el terme municipal.

### Article 13

Seràn responsables solidaris del pagament de la taxa a més del subjecte passiu immediat:

- a) Les persones que efectivament ocupin o s'aprofitin de la via pública o aquells a favor dels quals es realitzi.
- b) Les persones o entitats encarregades de la col·locació, retirada o vigilància dels elements.
- c) Els propietaris dels immobles, en el cas de guals o reserves d'estacionament.



#### Article 14

Per al cobrament de la taxa fixada es seguirà la via de constrenyiment en el cas de que aquells no fossin satisfets en els terminis que s'assenyali en la corresponent notificació.

#### Article 15

##### **Infraccions i sancions**

1. Constitueixen infraccions especials:

a) Ocupar o aprofitar-se de la via pública sense autorització ni llicència.

b) Ocupar o aprofitar-se de la via pública ultrapassant els límits fixats per la llicència concedida.

2. Les infraccions es sancionaran d'acord amb les quanties fixades per la normativa aplicable.

3. En tot cas, a més a més de la sanció que s'imposi i amb independència del que resolgui l'Ajuntament aquest liquidarà les quotes acreditades i no prescrites.

#### Article 16

En tot el no previst per la present ordenança, s'aplicaria l'ordenança general municipal i demés disposicions d'aplicació.

#### Article 17

##### **Data d'aprovació i vigència**

Aquesta ordenança va ser aprovada per l'Ajuntament en sessió plenària de data 29 d'octubre de 1998 i restarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

La última modificació a la present ordenança va ser aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió del dia 23 de desembre de 2009.

Sentmenat, 31 de desembre de 2009.



## ANNEX A L'ORDENANÇA

Carrer i places de Primera Categoria

Passeig d'Anselm Clavé  
Carrer Batlle Joan Deu  
Carrer Caldes  
Carrer Can Palau  
Carrer Castellar  
Carrer Climent Humet  
Plaça de la Colomina  
Carrer Corominas  
Carrer Costa del Pedró  
Plaça de Dalt  
Passatge Escolles  
Passeig de Ca la Gracia  
Plaça de Baix.  
Carrer Església  
Passeig Església  
Carrer Francesc Layret  
Carrer Joanot Martorell  
Carrer Joaquim Costa  
Carrer Nou  
Carrer Rec  
Carrer Sant Antoni

Carrer de segona categoria

La resta de carrers i places no relacionats en els de primera categoria.